

NYHETSBREV BRF SÖDERS HJÄRTA JANUARI 2020

Nu har vi det värsta mörkret bakom oss och vi går mot ljusare tider, härligt! När vi kommer lite närmare våren kommer vi att ha en städ- och fixardag. I höstas fick vi ordning på gården, städade soprummet och fräschade upp lite här och där. Dessutom hann vi med att umgås lite över grillad korv och kaffe. Tack alla som hjälpte till då och mer info om vårstädningen kommer längre fram från gårdsgruppen, Susanne Ericson eller Beatrice Rönnlund (båda Siargatan 11).

Vi har haft en incident med en brandvarnare som gick igång ordentligt vilket skapade stor oro hos många grannar då lägenhetsägarna var bortresta och vi kom inte in i lägenheten. Det visade sig vara brandvarnarens batteri som orsakade tjutet så ingen fara den här gången. Det står i våra stadgar att medlemmar ansvarar för brandvarnaren i sin lägenhet, glöm inte att kontrollera batteriet med jämna mellanrum.

Glöm inte heller att lägga en nyckel i lägenhetsdörrens tub. Om räddningstjänsten eller vår fastighetsskötare i ett akutläge skulle behöva komma in i din lägenhet så behöver inte dörren brytas upp. Det kan till exempel vara vid brand, vattenläcka eller om du blir sjuk.

Roligt nog har vi har undvikit en incident som hade kunnat bli besvärlig. En lägenhetsägare hade lagt ett vattenlarm under sin diskbänk vilket gjorde att en droppande koppling upptäcktes i tid. Ett enkelt batteridrivet vattenlarm kostar några hundralappar (t ex hos Clas Ohlson eller försäkringsbolagen) och kan spara in massor av pengar och besvär. Och det är många som drabbas av en vattenskada, så för din egen, dina grannars och föreningens skull, skaffa ett vattenlarm.

Valberedningen, som består av Katarina Cooper och Göran Starborg, har börjat

sondera terrängen för nya styrelseledamöter. På stämman i maj

kommer en ny styrelse att väljas. Är du intresserad av att delta i styrelsearbetet är du välkommen att kontakta Katarina (Siargatan 9) eller Göran (ML 46).

Ibland blir det kladd i trapphuset efter sophämtningen. Kan vi inte vänta tills ordinarie städning utan behöver fixa själva så har vi nu hängt enkelt städmaterial i cykelrummen så kan den som vill och kan snabbt åtgärda i alla fall det värsta. Men bäst är så klart om vi alla knyter ihop våra soppåsar så minskar vi risken för att spill över huvud taget uppkommer.

Nu har även drop-in-tvättstugan fått ett nytt torkskåp, skönt att båda fungerar igen. Vi får mycket sällan klagomål som rör tvättstugorna, det är roligt att dessa så viktiga utrymmen sköts bra.

Om du är en av dem som har bil i garaget, glöm inte att vid in- och utfart se till att inga obehöriga smiter in. Häromnatten avvärjde en i styrelsen en pågående stöld och avvisade en person som tagit sig in efter en bil.

Vi vill också passa på slå ett slag för vår hemsida **brfsodershjarta.se** Sidan innehåller massor av matnyttig information, titta gärna in där först om det är något du undrar. Där lägger vi också ut korta sammanfattningar av senaste styrelsemötet och datum för nästa.

Har du frågor till styrelsen när du oss via mailadressen brfsodershjarta@gmail.com eller via postfacket Siargatan 9. Vi ber er att endast i undantagsfall sms:a eller mejla styrelseledamöterna direkt.